

PROCEDURA RISTRETTA N. 1/2014

AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI

DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione Ufficiale: Associazione d'Ambito per il governo dei rifiuti (di seguito ATO-R), Consorzio Ambiente Dora Sangone (di seguito CADOS), Consorzio Valorizzazione Rifiuti 14 (di seguito COVAR 14)

Indirizzo Postale: per ATO-R - Via Pio VII, n.9, 10135 (TO); per CADOS – Corso Francia, n. 98, 10098 Rivoli (TO); per COVAR 14 - Via Cagliari, n. 3I/3L, 10041 Carignano (TO).

Punti di contatto: Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Enrico Iannone; posta elettronica: gara_soc_unica@atorifiutitorinese.it, ato-r@pcert.it; siti internet: www.atorifiutitorinese.it; www.covar14.it, www.cados.it.

INDIRIZZI AI QUALI INVIARE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Associazione d'Ambito Torinese per il governo dei rifiuti, Via Pio VII, n.9, 10135 Torino

TIPO DI AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI

Autorità regionali o locali

LE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI:

cedono, in esercizio coordinato di funzioni, il 49% delle azioni della Società Unica in corso di costituzione tra CIDIU SERVIZI SpA e COVAR 14;

aggiudicano, in esercizio coordinato di funzioni, i servizi di igiene urbana e servizi connessi sull'intero territorio di COVAR 14 e parte del territorio di CADOS, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti;

aggiudicano, in esercizio coordinato di funzioni, il servizio di gestione post operativa delle discariche esaurite di proprietà di CIDIU SpA e COVAR 14 compresa la messa in sicurezza permanente della discarica di Cascina Gaj di proprietà di CIDIU SpA, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti;

aggiudicano, in esercizio coordinato di funzioni, il servizio di gestione delle aree di messa in riserva presenti presso la sede di proprietà di CIDIU SpA denominata Cascina Gaj, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti;

aggiudicano, in esercizio coordinato di funzioni, il servizio di gestione dell'impianto di trattamento dell'organico sito in Druento, di proprietà di CIDIU SpA, compresa la riqualificazione impiantistica, e connessa discarica di servizio, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti;

aggiudicano, in esercizio coordinato di funzioni, i seguenti servizi accessori e/o complementari alle attività di gestione integrata dei rifiuti sopra indicate, che i Comuni consorziati, per quanto di competenza, si riservano di attivare, compatibilmente con la normativa vigente in materia e fatta salva, ove occorra, l'acquisizione delle occorrenti deliberazioni amministrative: servizi strumentali e/o accessori e/o connessi alle attività di accertamento e riscossione della tassa/tariffa ambientale quali meglio dettagliate nella nota illustrativa allegata al bando reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti ed alle condizioni ivi definite

OGGETTO DELLA GARA PUBBLICA

DESCRIZIONE

Procedura ristretta per l'individuazione di un socio privato operativo industriale della Società Unica in corso di costituzione tra CIDIU SERVIZI SpA e COVAR 14 e per l'affidamento dei servizi sopra indicati.

DENOMINAZIONE CONFERITA DALLE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI

PROCEDURA RISTRETTA N. 1/2014 Numero C.I.G. 5615410EE9

Tipo di Appalto e Luogo di esecuzione: SERVIZI - Categoria 16 - Provincia di Torino.

L'avviso riguarda un contratto di partenariato pubblico privato con cessione di quote societarie e affidamento in concessione di servizi, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando, reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti.

BREVE DESCRIZIONE DELL'OGGETTO

La procedura ha per oggetto:

1. la cessione del 49% delle azioni della Società Unica in corso di costituzione tra CIDIU SERVIZI SpA e COVAR 14 con assunzione, come da nota illustrativa allegata al bando, reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti, di specifici compiti operativi e manageriali con riferimento alle attività di cui al successivo punto 2. In esito alla gara, la Società Unica risulterà affidataria dei servizi di gestione dei rifiuti sui territori coinvolti, di seguito descritti, per anni 20, sulla base di Contratti di Servizio con i Consorzi di riferimento, i cui schemi verranno preventivamente inseriti in Data Room nella successiva fase della presente procedura di gara.

2. L'affidamento della gestione integrata dei rifiuti e in particolare:

- a. il servizio di igiene urbana e servizi connessi sull'intero territorio di COVAR 14 e parte del territorio di CADOS, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando, reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti;
- b. il servizio di gestione post operativa delle discariche esaurite di proprietà di CIDIU SpA e COVAR 14, compresa la messa in sicurezza permanente della discarica di Cascina Gaj di proprietà di CIDIU SpA, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando, reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti;
- c. il servizio di gestione dell'impianto di trattamento dell'organico sito in Druento, compresa la riqualificazione impiantistica, e connessa discarica di servizio, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando, reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti;
- d. il servizio di gestione delle aree di messa in riserva presenti presso la sede di proprietà di CIDIU SpA denominata Cascina Gaj, così come meglio dettagliato nella nota illustrativa allegata al bando, reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti;

3. L'affidamento dei seguenti servizi accessori e/o complementari alle attività di gestione integrata dei rifiuti sopra indicate, che i Comuni consorziati, per quanto di competenza, si riservano di attivare, compatibilmente con la normativa vigente in materia e fatta salva, ove occorra, l'acquisizione delle occorrenti deliberazioni amministrative: servizi strumentali e/o accessori e/o connessi alle attività di accertamento e riscossione della tassa/tariffa ambientale quali meglio dettagliate nella nota illustrativa allegata al bando, reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti, ed alle condizioni ivi definite.

CPV (vocabolario Comune per gli appalti) 16

QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE

- a) alienazione di azioni della Società Unica in corso di costituzione per un valore che verrà indicato nella lettera d'invito e relativa documentazione complementare.
- b) servizio di igiene urbana per un bacino di utenza di 36 Comuni; servizio di gestione post operativa delle discariche esaurite per complessivi anni residui massimo venti; servizio di gestione dell'impianto di trattamento dell'organico sito in Druento, compresa la riqualificazione impiantistica, per un totale annuo autorizzato di 85.000 tonnellate e connessa discarica di servizio per una volumetria complessiva autorizzata di circa 240.000 m³; servizio di gestione delle aree di messa in riserva presenti presso la sede di proprietà di CIDIU SpA denominata Cascina Gaj per

una quantità autorizzata (vetro) di 20.000 tonnellate/anno; servizi strumentali e/o accessori e/o connessi alle attività di accertamento e riscossione della tassa/tariffa ambientale quali meglio dettagliate nella nota illustrativa allegata al bando ed alle condizioni ivi definite, che i Comuni consorziati, per quanto di competenza, si riservano di attivare, compatibilmente con la normativa vigente in materia e fatta salva, ove occorra, l'acquisizione delle occorrenti deliberazioni amministrative.

Durata dell'affidamento o termini di esecuzione

Periodo in mesi: 240 mesi

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

Condizioni relative all'affidamento

Cauzioni e garanzie richieste: sarà richiesta una cauzione provvisoria secondo l'ammontare e le modalità che saranno indicate dalla lettera d'invito.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: si fa riferimento alle condizioni di cui alla nota illustrativa allegata al bando e a quelle più dettagliatamente illustrate nella lettera d'invito e relativa documentazione complementare.

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'elenco dell'art. 34 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario: è richiesto che l'acquisizione delle azioni sia effettuata da una sola persona giuridica, secondo modalità che saranno meglio precisate nella lettera d'invito.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: vedere informazioni di carattere amministrativo

Capacità economica e finanziaria: vedere informazioni di carattere amministrativo

Capacità tecnica: vedere informazioni di carattere amministrativo

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: vedere informazioni di carattere amministrativo

Tipo di procedura: ristretta.

Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri che saranno indicati nella lettera di invito così suddivisi:

- a) offerta tecnico-economica relativa alla gestione dei servizi: 70 punti;
- b) offerta relativa al prezzo delle azioni: 30 punti.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Il bando integrale è stato trasmesso alla gazzetta ufficiale della comunità europea in data 19 febbraio 2014.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 01 aprile 2014 ore 16; luogo: presso ATO-R, Via Pio VII, n.9, 10135 Torino.

I concorrenti che intendono partecipare dovranno presentare, a pena di esclusione, con modalità di consegna scelte a loro discrezione e a loro rischio, entro il termine stabilito, in busta chiusa, controfirmata su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli preincollati dal fabbricante) e con l'indicazione del mittente, del destinatario ("ASSOCIAZIONE D'AMBITO PER IL GOVERNO DEI RIFIUTI, VIA PIO VII, N.9, 10135 TORINO") e della procedura ("PROCEDURA RISRETTA N. 1/2014, C.I.G. 5615410EE9"), domanda di partecipazione alla gara, in conformità al

modello reperibile sul sito internet delle stazioni appaltanti, redatta in bollo, ovvero in carta semplice per i soggetti esenti, indirizzata alla stessa "ASSOCIAZIONE D'AMBITO PER IL GOVERNO DEI RIFIUTI, VIA PIO VII, N.9, 10135 TORINO" con la dicitura "PROCEDURA RISRETTA N. 1/2014", sottoscritta dal legale rappresentante dell'istante o da procuratore dotato di idonei poteri e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'articolo 38 comma 3 DPR 445 del 28/12/2000 e, in caso di procuratore, unitamente anche a copia fotostatica della procura.

LE ISTANZE DOVRANNO CONTENERE LE SEGUENTI DICHIARAZIONI, da rendersi mediante dichiarazione sostitutiva in conformità al DPR 28/12/2000 n. 445 secondo il modello predisposto dalle Amministrazioni aggiudicatrici, fatta eccezione per le referenze bancarie da prodursi in originale:

Per quanto riguarda la situazione personale degli operatori economici, dichiarazioni relative a:

- a) attestazione di insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., da rilasciarsi ad opera di tutti i soggetti indicati dal citato art. 38;
- b) iscrizione, per le attività inerenti l'oggetto della gara, nel registro delle imprese se avente sede legale in Italia o possesso di equivalente titolo comunitario di iscrizione nel registro professionale dello Stato in cui ha la propria sede legale.
- c) iscrizione, per le attività inerenti l'oggetto della gara, all'Albo Gestori Ambientali, se avente sede legale in Italia o possesso di equivalente titolo valido nello Stato in cui ha la propria sede legale, Categoria 1 Classe A, con iscrizione per gestione CDR; Categoria 4 Classe A; Categoria 5 Classe A.

In caso di concorrente plurisoggettivo i requisiti di cui alle lettere a) e b) devono essere posseduti da ciascun componente il concorrente plurisoggettivo stesso; per quanto concerne il requisito di cui alla lettera c) l'iscrizione di cui alla Categoria 1, Classe A, dovrà essere posseduta dal soggetto *leader* (per i raggruppamenti temporanei il mandatario) mentre le altre iscrizioni potranno essere possedute da soggetti diversi, purché siano complessivamente coperte tutte le attività oggetto di affidamento. Nell'ambito del concorrente plurisoggettivo vi possono essere soggetti che non possiedono il requisito di cui alle lettere b) e c), purché tutte le attività oggetto di affidamento vengano coperte dagli altri soggetti facenti parte del medesimo concorrente plurisoggettivo.

Per quanto riguarda la capacità economico e finanziaria, dichiarazioni relative a :

- a) realizzazione, direttamente o indirettamente tramite società controllate, negli ultimi tre esercizi approvati entro il termine di ricevimento delle domande di partecipazione di un fatturato globale di impresa complessivo sui tre anni non inferiore a € 200.000.000,00;
- b) patrimonio netto medio del triennio 2011-2013, determinato ai sensi dell'art. 2424 c.c., ovvero un analogo parametro in caso di enti diversi da società o indice equivalente per concorrenti stabiliti in stati esteri che non prevedono la pubblicazione del bilancio, di almeno € 1.500.000,00 come risultante dagli ultimi tre bilanci approvati entro il termine di ricevimento delle domande di partecipazione, di cui almeno € 1.000.000,00 quale capitale sociale medio interamente versato del triennio 2011-2013;
- c) due dichiarazioni di due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo n. 385/1993 con i quali si attesta di intrattenere rapporti con il concorrente e si garantisce l'affidabilità finanziaria dello stesso .

In caso di concorrente plurisoggettivo il soggetto *leader* (per i raggruppamenti temporanei il mandatario) dovrà essere in possesso almeno del 60% dei requisiti di cui alle lettere a) e b), mentre la parte rimanente dovrà essere posseduta cumulativamente dagli altri soggetti, ciascuno in misura

almeno pari al 10% di quanto richiesto; il requisito di cui alla lettera c) dovrà essere posseduto da tutti i soggetti del concorrente plurisoggettivo.

Per quanto riguarda la capacità tecnica, dichiarazioni relative a :

- a) aver gestito direttamente o indirettamente tramite società controllate, negli ultimi tre anni (dal 1 gennaio 2011 al 31 dicembre 2013), contratti di servizio e/o uno o più affidamenti per il servizio di igiene urbana per un bacino di utenza di almeno 500.000 abitanti, di cui almeno 375.000 a sistema raccolta rifiuti “porta a porta”;
- b) avere gestito direttamente o indirettamente tramite società controllate, negli ultimi tre anni (dal 1 gennaio 2011 al 31 dicembre 2013), almeno un impianto di trattamento e/o smaltimento dei rifiuti urbani o assimilabili agli urbani a tecnologia complessa con capacità autorizzata pari ad almeno 50.000,00 tonnellate annue;
- c) avere gestito direttamente o indirettamente tramite società controllata, negli ultimi tre anni (dal 1 gennaio 2011 al 31 dicembre 2013), almeno una discarica di rifiuti non pericolosi con volumetria autorizzata pari ad almeno 240.000,00 m³;
- d) essere in possesso della certificazione ambientale UNI EN ISO 14001 e della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001.

In caso di concorrente plurisoggettivo il soggetto leader (per i raggruppamenti temporanei il mandatario) dovrà essere in possesso almeno del 60% del requisito alla lettera a) e di quello di cui alla lettera b). La parte rimanente dovrà essere posseduta cumulativamente dagli altri soggetti, ciascuna in misura almeno pari al 10% di quanto richiesto. E' ammesso il cumulo del requisito di cui alla lettera c) purché ciascun operatore possieda almeno il 10% di quanto richiesto. Il requisito sub d) potrà essere posseduto dal solo soggetto *leader*.

Non è ammessa la partecipazione di un operatore in più concorrenti plurisoggettivi.

All'aggiudicatario sarà richiesto di comprovare i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, presentando la documentazione indicata in originale o in copia conforme, ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445.

Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: Italiano

I soggetti interessati possono presentare quesiti circa le modalità di presentazione della domanda di partecipazione esclusivamente per email all'indirizzo gara_soc_unica@atorifiutitorinese.it entro il giorno 21 marzo 2014 ore 18,00.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

I corrispettivi dei servizi e i prezzi di cessione delle azioni posti a base di gara saranno indicati nella lettera d'invito.

Nella lettera di invito saranno specificati i requisiti per gli interventi di riqualificazione impiantistica; trattandosi di requisiti aventi a oggetto prestazioni secondarie non sono condizione di partecipazione alla procedura e di presentazione dell'offerta, potendo affidarsi la relativa esecuzione a soggetti terzi in possesso dei requisiti medesimi.

L'Aggiudicatario dovrà rimborsare le spese per la pubblicazione del bando di gara e gli avvisi di aggiudicazione sui quotidiani nazionali.

Le Stazioni Appaltanti potranno riservarsi la facoltà, senza che i concorrenti nulla abbiano a pretendere, di sospendere e/o non concludere il procedimento di gara, o di non pervenire all'aggiudicazione. Le Stazioni Appaltanti potranno riservarsi, altresì, la possibilità di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente ed idonea. Le Stazioni Appaltanti, investite di tutti i poteri, potranno procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché dalle stesse ritenuta congrua e conveniente.

È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..

Per la definizione di società controllata si fa riferimento all'art. 2359 del codice civile.

Alla presente procedura non è applicabile il decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. se non per gli articoli esplicitamente richiamati.

Ai concorrenti che abbiano presentato valida istanza di partecipazione sarà inviata lettera d'invito a presentare offerta corredata dal disciplinare di gara.

Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e le ammissioni saranno fornite a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo fornito dai concorrenti. I concorrenti che intendano ricevere tali comunicazioni mediante fax dovranno richiederlo esplicitamente nell'istanza di partecipazione.

PROCEDURE DI RICORSO: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL PIEMONTE CORSO STATI UNITI N. 45 TEL: +39(011)5576411 – 10129 TORINO

Torino, 19 febbraio 2014

Il Responsabile Unico del Procedimento

f.to Dott. Enrico Iannone